

DRESS & SEAL

Curador acrílico, sellador y antipolvo

Fabricado por:
L&M Construction Chemicals, Inc.
14851 Calhoun Road
Omaha, NE 68152
Teléfono: (402) 453-6600
Fax: (402) 453-0244
www.lmcc.com

DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

DRESS & SEAL es un copolímero acrílico que cura, sella y protege el concreto contra la penetración de polvo. **DRESS & SEAL** es un acrílico impermeable y resistente, que retiene la humedad del concreto, propiciando un buen curado para lograr una dureza máxima del mismo. Este sellador de color transparente y de fácil secado es efectivo tanto en superficies interiores como en exteriores.

El contenido alto de sólidos y la película formada por **DRESS & SEAL** proporcionan protección contra la penetración de sales, impurezas o polvo de la obra y otros contaminantes, mientras la película de éste se encuentre intacta.

Uso Básico: Para curado y sellado de concreto fresco recién colocado en donde se requiere una retención de sólidos y agua. Recomendado para aplicaciones comerciales e industriales, incluyendo andenes, patios, calzadas, fábricas, centros de distribución, edificios de oficinas y otras áreas donde se requiere un sellado y la acción positiva contra la penetración de polvo y mugre. Ideal para concreto estampado. Use para intensificar los colores agregados al concreto y dejar esa apariencia brillante. Las superficies tratadas con **DRESS & SEAL** son compatibles con la mayoría de las pinturas y adhesivos después de un periodo de curado apropiado.

CARACTERÍSTICAS Y VENTAJAS

Protege el concreto fresco contra el polvo cuando se utiliza siguiendo las indicaciones respectivas.

- Fórmula fácil de aplicar.
- Realza la apariencia del concreto estampado o de colores.
- Tiene excelentes propiedades de curado y sellado.
- Es compatible con la mayoría de los adhesivos para alfombras y losetas

PRESENTACIÓN Y RENDIMIENTO

Este producto se encuentra disponible en envases de 1 galón (3.8 litros), 5- galones (18.9 - litros) y 55- galones (208 litros). Cada envase está claramente identificado con el nombre del producto y su respectivo código de lote.

Rendimiento: (Dependiendo de la porosidad y la textura):

Primera capa, Curado	300-400ft ² /gal (7.5-10m ² /L)
Segunda capa, sellado	400 600 ft ² /gal (10-15m ² /L)
Concreto estampado	300 ft ² /gal (7.5m ² /L)
Agregado expuesto	200 ft ² /gal (5.0m ² /L)

DATOS TÉCNICOS

Estándares:

ASTM-C-3009, Tipo 1, 1D
 ASTM-C-1315, Tipo 1, Clase B
 Instituto de Asfalto y Vinilo
 Aprobado por USDA
 TT-C 800 A (Descontinuado)

Propiedades Típicas:

Porcentaje mínimo de sólido -	25
Prueba de retención de humedad, ASTM-C 309, ASTM-C-1315, kg/m ² @ 72 hrs.	<0.4
Resistencia alcalina, horas -	Más de 50
Desgaste por la acción atmosférica, Días Método #6152 -	Más de 21
Rocío salino, 5% @ 35° C (95°F), horas - Método #6061 -	Más de 500
Punto de ignición,	114°F - 45°C
Tiempo de Secado	70 °F - 21°C
Al tacto, minutos -	40
Secado total, minutos -	75
Brillo -	Alto
Resistencia a los rayos ultravioleta, 2500 ángstrom, 1000 horas	1- (Ligero amarillamiento)
VOC, gr/litro -	690

APLICACIÓN

Las superficies de concreto fresco están listas para recibir **DRESS & SEAL** después que el agua de sangrado haya desaparecido.

Concreto Fresco: Aplique con aspersor, rodillo o con un rociador mecánico de baja presión después que el agua de sangrado haya desaparecido. Aplique dos capas uniformes directamente desde el envase. No diluya. Permita que transcurra un tiempo de 4 a 6 horas entre cada capa. Evite las marcas.

Concreto Viejo: limpie y desengrase las superficies de todos los contaminantes con **L&M CITREX**. Aplique dos capas uniformes de **DRESS & SEAL** sin encharcar, a un promedio de 300-500 ft²/galón (7.5-12.5 m²/litro). Permita que transcurra un tiempo de 4 a 6 horas entre cada capa. Cuando el concreto es muy poroso puede requerir la aplicación de capas adicionales. Reaplique periódicamente para mantener el brillo y la protección.

Limpieza: use solvente aromático



PARA MEJORES RESULTADOS:

DRESS & SEAL debe ser removido antes de la aplicación de subsecuentes recubrimientos cementosos o la aplicación de endurecedores químicos, silanos siloxanos, uretanos o recubrimientos epóxicos.

- Realice una prueba de aplicación en superficies de color suave expuestas a la luz del sol directa. Puede ocurrir alguna leve decoloración.
- Puede mostrar marcas de neumáticos cuando está sujeto al tráfico de montacargas o cualquier otro vehículo que utilice ruedas de caucho.
- No aplique sobre agua estancada, asfalto bituminoso o losetas resistentes.
- Este producto no está diseñado para uso sobre concreto con agregado reactivo
- La apariencia final de la superficie de concreto puede mostrar las imperfecciones de la superficie o decoloración.
- Aplique en superficies limpias que permitan penetración.
- No aplique en temperaturas de congelación a menos de que esté protegido adecuadamente
- Si en la base del concreto hay una membrana impermeable o se presenta un incremento de humedad puede ocurrir alguna decoloración debajo de la membrana de acrílico, la cual será evidente por algún tiempo debido a la lenta liberación del agua en el concreto.
- No diluya

PRECAUCIONES

Contiene solvente aromático. Tenga una ventilación adecuada. No inhale vapores. Use lentes y guantes de protección. No aplique cuando hay gente sin las respectivas medidas de protección o alimentos presentes. No aplique cerca de los respiraderos de aire de la calefacción. Reemplace los alimentos expuestos durante la aplicación. Re-abra el área al público después que este libre de vapores y olores.

COMBUSTIBLE: Mantenga lejos del calor o de las llamas.

Por favor refiérase a la hoja técnica sobre seguridad de los materiales del producto (MSDS) antes de usar.

ALMACENAMIENTO

Los envases de **DRESS & SEAL** deben permanecer herméticamente cerrados y almacenados en áreas secas y frescas. **DRESS & SEAL** tiene una vida útil en almacenamiento de dos años cuando se encuentra en su envase original de fábrica, herméticamente cerrado y en condiciones de almacenamiento adecuadas.

GARANTÍA LIMITADA

Se garantiza que este producto, tanto los materiales como la fabricación están libres de defectos, conforme a los estándares del control de calidad de L&M Construction Chemicals ("*L&M*"). Todas las recomendaciones, afirmaciones y datos técnicos adjuntos se basan en pruebas que creemos son confiables y correctas, pero la exactitud de dichas pruebas no están garantizadas y no otorgan garantía alguna, expresa o implícita; incluyendo garantía de uso adecuado o de mercadeo respecto a sus productos. Los resultados satisfactorios dependen de muchos factores que van más allá del control de L&M. El usuario debe basarse en su propia información y pruebas para determinar la conveniencia del uso del producto, y el usuario asume todo el riesgo, pérdida, daño, costo y responsabilidad resultante del uso directo, indirecto o de las consecuencias del uso del producto. L&M no se responsabilizará por lesiones, pérdida o daños a compradores o terceras personas lesionadas por uso directo o indirecto resultante del uso o inhabilidad para usar el producto. La única responsabilidad de L&M será sustituir esa porción del producto que demuestra ser defectuoso. Cualquier demanda de garantía se debe hacer en el plazo de seis (6) meses a partir de la fecha del reclamo. Esta garantía limitada se aplica solamente si el producto fue instalado y utilizado correctamente según las instrucciones y fue almacenado correctamente antes de su uso.

Para uso profesional únicamente.